

Planchas de Zinc

SECTOR	Nº DE CAMIONADAS	Nº DE ORGANIZACIONES
San Vicente Bajo	05	01
San Vicente Alto	08	01
San Francisco Capilla Norte	20	Junta de Vecinos San Francisco
Las Raíces	22	Comité Vivienda

Panderetas

SECTOR	PANDERETAS	Nº DE FAMILIAS BENEFICIADAS
Villa Mahuidantu 2	5 metros	Junta Vecinos El Amanecer

Retroexcavadora y otras máquinas pesadas.

SECTOR	TRABAJOS REALIZADOS	Nº DE FAMILIAS BENEFICIADAS
Rinconada Badillo	Trabajo Canal Municipal	04
El Carmen	Corta Fuego	Población 20 de Agosto
Los Riscos, Retroexcavadora, Motoniveladora, y Camión tolva	Camino vecinal	07
San José Sur, Retroexcavadora y Moto niveladora	Camino Vecinal	35
Rinconada Diguillin	Limpieza Canal	01
Capilla Central	Reparación camino	01
Trehualemú	Reparación camino	01
El Zar-Zal	Limpieza Pozo Zanja	02

OFICINA PROYECTOS SOCIALES

La Oficina de Proyectos Sociales tiene como objetivo generar una vinculación entre las necesidades del municipio y la comunidad organizada y las oportunidades de financiamiento público y privado.

Entre las actividades de esta oficina se encuentra la búsqueda de fuentes de financiamiento y formulación proyectos para ser postulados por el municipio y las organizaciones en el área social; además de promover y facilitar el acceso de las organizaciones a los fondos disponibles, difundiendo, orientando y asesorando técnicamente en elaboración de proyectos, postulación, ejecución y rendición de cuentas.

Proyectos Postulados Para Organizaciones

ORGANIZACIÓN	PROYECTO	MONTO SOLICITADO (\$)	FONDO	ESTADO
Junta de Vecinos Los Puquios	Equipamiento de Sede Comunitaria	445.221.-	Fondo Social Presidente de la República	No adjudicado
Junta de Vecinos	Equipamiento de	445.221.-	Fondo Social	No

Naranjos	Sede Comunitaria		Presidente de la República	adjudicado
Junta de Vecinos El Amanecer	Equipamiento de Sede Comunitaria	445.221.-	Fondo Social Presidente de la República	No adjudicado
Hogar de Ancianos San Francisco de Asís	Equipamiento de Lavandería	399.990	Fondo Social Presidente de la República	No adjudicado
Junta de Vecinos El Sembrador (Loma de Horno)	Mejoramiento de Sede Comunitaria	1.123.100.-	Fondo de Iniciativas Locales	No adjudicado
Junta de Vecinos Capilla Sur	Mejoramiento de Sede Comunitaria	699.800.-	Fondo de Iniciativas Locales	No adjudicado
Junta de Vecinos Calle Dávila	Mejoramiento de Sede Comunitaria	473.800.-	Fondo de Iniciativas Locales	Adjudicado
Junta de Vecinos Mata Redonda	Mejoramiento de Sede Comunitaria	1.046.600.-	Fondo de Iniciativas Locales	No adjudicado
Junta de Vecinos Chamizal Posta Sur	Mejoramiento de Sede Comunitaria	816.900.-	Fondo de Iniciativas Locales	No adjudicado
Junta de Vecinos Maipo Arriba	Mejoramiento de Sede Comunitaria	1.157.000.-	Fondo de Iniciativas Locales	No adjudicado
Junta de Vecinos Unión y Progreso	Mejoramiento de Sede Comunitaria	790.000.-	Fondo de Iniciativas Locales	No adjudicado
Hogar de Ancianos San Francisco de Asís	Reparación de Muros y Techumbre	1.194.310.-	Fondo de Iniciativas Locales	No adjudicado
Juntas de Vecinos Unión y Progreso, villa María Mercedes, Los Naranjos, Chamizal Sur y Capilla Central (en conjunto con ADLEN)	Dotar a Cinco Sedes Comunitarias de Energía Solar Fotovoltaica	8.032.500.-	Embajada de Australia	No adjudicado
Club de Adulto Mayor "La Alegría de Vivir"	Viaje a la playa	1.000.000.-	Fondo Nacional del Adulto Mayor	No adjudicado
Club de Adulto Mayor "Los Chicos de la Nueva Ola"	Viaje a Valdivia	905.000.-	Fondo Nacional del Adulto Mayor	No adjudicado
Unión Comunal de Adulto Mayor	Celebración día del adulto mayor	1.497.770.-	Fondo Nacional del Adulto Mayor	No adjudicado
Club de Adulto Mayor San Francisco	"Reparación y Mejoramiento de Sede"	1.194.310.-	Fondo Nacional del Adulto Mayor, SENAMA	No adjudicado
Hogar de Ancianos San Francisco de Asís	Mejoramiento en la Calidad de Atención de los	46.600.000.-	Fondo Concursable Para	Adjudicado

			Mayores, SENAMA.	
"Comité Jefas de Hogar Vida Nueva, Trehualemu Centro"	Capacitación y herramientas para mujeres tejedoras de diversos sectores (Trehualemu, Capilla, Huemul).	5.307.400.-	Más Por Chile	No adjudicado
Agrupación de Discapacitados Tu Derecho y el Mío	Ampliación de la sede y cursos de capacitación y herramientas para diversas técnicas de manualidades.	6.000.000.-	Más Por Chile	No adjudicado

N° Proyectos postulados para organizaciones	Monto proyectos postulados (\$)	Monto proyectos adjudicados (\$)
24	80.049.365.-	47.073.800

Proyectos Postulados Para La Municipalidad

PROYECTO	MONTO SOLICITADO (\$)	FONDO	ESTADO
Asesoría Para la Elaboración del Plan Municipal de Cultura	5.000.000 (Contratación por parte del CNCA de profesional para la elaboración del PMC)	Red Cultura, CNCA	Adjudicado
Programa de apoyo socio sanitario para el Hogar de ancianos	7.371.750.-	Fondo nacional de Adultos Mayores, SENAMA	No adjudicado
Implementación y premiación clubes de futbol	10.000.000.-	FNDR Deporte.	Adjudicado
Actividades artístico culturales	19.554.499.-	FNDR Cultura	Adjudicado
Programa de apoyo a víctimas de Violencia Intra Familiar	13.495.070.-	FNDR Seguridad Publica	No adjudicado
Atención dental para adultos mayores	20.000.000.-	FNDR Social	No adjudicado
Mejoramiento Salón Municipal (en conjunto con SECPLAN)	5.833.685.-	Fondart Regional, CNCA	Adjudicado

N° Proyectos postulados	Monto proyectos postulados (\$)	Monto proyectos adjudicados (\$)
7	81.255.004	40.388.184.-



Firma de Convenio Proyectos FNDR, Cultura y Deporte



Plan Municipal de Cultura, Funcionarios Municipales



Plan Municipal de Cultura, JV Chamizal.



Mejoramiento Sede JV Calle Davila

Otras iniciativas desarrolladas por la Oficina de Proyectos

Iniciativa	Descripción
Programa Apoyo a la Gestión de Didecos	Programa de la Subdere enfocado al mejoramiento de la gestión de los Didecos de todo el país, donde nuestro Municipio fue seleccionado de acuerdo a los compromisos y aportes que la Municipalidad de El Carmen suscribió.
Capacitación para agentes culturales	Capacitación en Gestión de Proyectos Culturales
Capacitación para agentes culturales	Capacitación en Planes Municipales de Cultura
Red Cultura del CNCA	Subscripción de Agenda Red Cultura
Taller FONDART	Capacitación para la presentación de proyectos FONDART





Capacitación para Agentes Culturales

OFICINA DE SUBSIDIOS

La Oficina de Subsidios o prestaciones monetarias depende de la Dirección de Desarrollo Comunitario de la I. Municipalidad de El Carmen, cuenta con una funcionaria, técnico en Asistente Social.

La atención de público se realiza de lunes a viernes, prioridad en horario de 08:30 a 13:00 horas. Comprende los siguientes programas:

SUBSIDIO ÚNICO FAMILIAR (SUF) LEY 18.020

Programa dirigido a personas de escasos recursos que cuenten con Ficha de Protección Social, con un puntaje igual o inferior a 11.734 puntos y corresponde a los menores entre 0 a 18 años que estén con sus controles de salud al día y/o estudiando en colegios reconocidos por el Estado, a las madres que cuenten con causantes activos en la base; mujer embarazada que no sea causante de SUF o Asignación Familiar, inválidos con discapacidad física.

Total Beneficiarios Año 2013

MES	ASIGNADOS	MONTO \$
Enero	48	371.712
Febrero	116	898.304
Marzo	17	131.648
Abril	197	1.525.568
Mayo	137	1.060.928
Junio	126	975.744
Valor suf \$ 7.744	641	4.963.904
Julio	94	792.044
Agosto	118	994.268
Septiembre	134	1.129.084
Octubre	83	699.358
Noviembre	68	572.968
Diciembre	123	1.036.398
Valor SUF \$ 8.426	620	5.224.120
TOTAL ANUAL:	1.261 (641+620)	\$ 10.188.024 (\$ 4.963.904+ \$ 5.224.120)

SISTEMA DE PENSIONES SOLIDARIAS, LEY 20.255

- Pensión básica solidaria de vejez (PBSV)
- Pensión básica solidaria de invalidez (PBSI)
- Aporte previsional solidario de vejez (APSV)

TIPO PENSIÓN	TOTAL	MONTO (\$)
PBSV	41	3.364.378
PBSI	28	2.297.624
APSV	6	492.348
APSI	3	246.174
TOTAL ANUAL	78	\$ 6.400.524

Dentro del Programa Sistema Solidario también están insertos otros programas como es el *Bono Par Hijo Nacido Vivo*, *Bono Bodas de Oro*.

SUBSIDIOS DE DISCAPACIDAD MENTAL (SDM) LEY 18.600

Este programa está dirigido a los menores de 18 años de edad que padecen de discapacidad mental, se reajusta en el mes de Enero de cada año, en el 100% conforme a la variación del IPC, Monto \$ 57.386.

TOTAL BENEFICIARIOS	MONTO \$
15	\$ 860.790

SUBSIDIO DE AGUA POTABLE Y SERVICIO DE ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS (SAP).

Este programa favorece a las familias y/o usuarios de escasos recursos que sean residentes permanentes de la vivienda (propietarios, arrendatarios o usufructuarios) que cuenten con Ficha de Protección Social en el domicilio el cual postulan. Asimismo podrá ser aplicable en aquellos casos en que los usuarios registren solamente el número de Servicio de agua potable. Se les subsidia hasta un consumo de 15 m³.

Existen tres Tramos:

- Tramo 1: cubre 68% cupos x Res: 323
 - Tramo 2: cubre 44% cupos x Res: 505
 - Tramo 3: cubre 100% cupos x Res: 85
- (Programa Puente, SCHS, IEF)

MES FACTURACIÓN	TOTAL BENEFICIARIOS	MONTO MENSUAL \$
Enero	865	6.582.120
Febrero	854	6.581.820
Marzo	860	6.640.440
Abril	860	6.061.570
Mayo	857	6.193.460
Junio	868	5.763.070
Julio	860	5.457.410
Agosto	857	5.834.710
Septiembre	864	5.818.300
Octubre	863	6.394.960
Noviembre	863	6.002.320
Diciembre	863	6.485.280
Total Anual	10.334	\$ 73.815.460

Además de los programas indicados anteriormente la funcionaria de esta oficina está a cargo del ingreso de información del Programa de: Asignación Social; Ingreso Ético Familiar; Asignación

Solicitudes Credenciales de Discapacidad

De acuerdo al nuevo procedimiento para obtener la Credencial de discapacidad el usuario debe ser entrevistado por profesionales del área de Salud (hospital y /o DESAMU) correspondiendo a Asistente Social del sector (1 o 2) quien emite Informe Social y coordina hora con el Médico, quien emite el Informe Biomédico y Kinesiólogo quien aplica Informe IVADEC, posteriormente es presentado al Municipio a través de la Oficina de Subsidios para su posterior envío a COMPIN para su evaluación y pronunciamiento. Aprobada la Solicitud mediante Resolución, la comisión evaluativa los envía al Registro Civil de Santiago para inscribir y emitir Credencial de discapacidad, documento necesario para postular a Ayuda Técnica.

SOLICITUDES PRESENTADAS	EJECUTORIADAS	PENDIENTES	RECHAZADA
29	20	8	1

Ayudas Técnicas:

Se consideran Ayudas técnicas, a aquellos elementos o implementos requeridos por una persona con discapacidad, cuyo fin es mejorar o recuperar su funcionalidad o desarrollar una vida más independiente. Dentro de las ofertas que cuenta SENADIS, entre otras, son:

- Elementos antiescaras
- Elementos de Apoyo para la marcha
- Elementos para desplazamiento y posicionamiento Silla de Ruedas
- Elementos para Apoyo Visual
- Elementos para la vida diaria y accesibilidad
- Elementos protésicos y ortésicos

El SENADIS financia las Ayudas Técnicas a través de tres modalidades cada una con sus propios requisitos

- Chile Solidario/Ingreso ético Familiar (financia valor total de Ayuda Técnica, no requiere Ficha de Protección Social y Registro Nacional de Discapacidad, RND)
- Atención Temprana (Chile Crece Contigo): 0 a 3 años financia el total de la Ayuda Técnica, Sin RND
- Programa Regular: Financia hasta \$2.200.000 por Ayuda Técnica y para Prótesis y endoprótesis financia hasta \$ 3.000.000, se requiere FPS y RND

AYUDA TÉCNICA	POSTULAD AS	APROBADA S	PENDIENTE S	VALOR
Bastón cadera móvil	02	02	-	\$ 10.050
Andador fijo	01	01	--	\$ 35.000
Mesa cajón	01	-	01	-
Silla de ruedas neurológica	02	-	02	-
Silla de ruedas estándar	01	-	01	-
Silla de ruedas eléctrica	01	-	01	-
Otras ayudas	02	-	02	-
Prótesis	01	-	01	-
Total	11	03	08	\$ 45.050

Otros Programas:

- **Trabajo a la Mujer:**

Para recibir el Bono al Trabajo de la Mujer, debe cumplir los siguientes requisitos:

1. Ser mujer trabajadora dependiente, regida por el Código del Trabajo o trabajadora independiente, y tener las cotizaciones previsionales al día.
2. Pertenecer al 30% socioeconómicamente más vulnerable de la población, lo que depende del puntaje de la Ficha de Protección Social y del ingreso familiar por persona reflejado en un puntaje de focalización inferior o igual a 98 puntos.
3. Tener entre 25 y 59 años.
4. Renta bruta mensual inferior \$391.442 o renta bruta anual inferior a \$4.697.307, valores para el año 2013.
5. No pertenecer a empresas estatales (municipales) o que tengan un aporte igual o superior al 50% de aporte estatal.
6. No pertenecer a programas de empleo estatal.

Se hace especial llamado a postular al beneficio a las mujeres con ingreso menor a \$300.000 pesos.

- **Certificación Corporación Nacional Del Desarrollo Indígena , CONADI**

1. Permite ratificar indefinidamente a una persona como perteneciente a alguna de las nueve etnias legalmente reconocidas en el país.
2. La acreditación es necesaria para postular a distintos beneficios que otorga el Estado, los que están dirigidos a personas, comunidades y asociaciones indígenas, como becas para estudiantes de Enseñanza básica, media y superior.

PROGRAMAS	POSTULACIONES	RESUELTAS	RECHAZADAS
Bono trabajo de la mujer	07	- -	-
Certificación CONADI	11	8	3
Asig. Familiar SDM	1	1	0

Además de los programas indicados anteriormente la funcionaria de esta oficina está a cargo del ingreso de información del Programa de: Asignación Social; Ingreso Ético Familiar; Asignación Familiar para hijos de beneficiarios de SDM; Certificación de la Calidad Indígena CONADI; Discapacidad con la obtención de Carnet de discapacidad y postulaciones de Ayudas Técnicas, Traslado forma de pago (presencial y/o cuenta Rut) traslado lugar de pago (presencial. Móvil y/o cambio de comuna). Ingreso Bono trabajo de la Mujer, etc.

FICHA DE PROTECCIÓN SOCIAL

La Ficha de Protección Social (FPS) permite identificar mejor las necesidades de los hogares chilenos para garantizar un acceso más justo al Sistema de Protección Social.

La Ficha de Protección Social apunta a seleccionar una mayor pertinencia y precisión a los potenciales beneficiarios de de Programas Sociales y beneficios del Estado, no solo en virtud de su condición socioeconómica en general, sino también en función de necesidades diferenciadas y situaciones específicas, como discapacidad, vejez, desempleo, enfermedades, entre otras vulnerabilidades.

Lo que significó para la comuna que la cobertura de ficha protección social aplicadas al 31 de diciembre del 2013, de 3.720 ficha, al término de este convenio se renovó 86.2 % lo que equivale a 3300 nuevas fichas sociales.

REGISTRO DE PROPIEDAD IRREGULAR

Titulos de dominio regularizados

AÑO	EXPEDIENTES TRAMITADOS	N° TÍTULOS DE DOMINIO REGULARIZADOS	MONTO GESTIONADO
2013	75	37	\$ 13.951.923

PROGRAMA DE HABITABILIDAD

Monto de la Inversión: \$ 24.790.000.-

APORTE MUNICIPAL	APORTE MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL	TOTAL
Movilización y espacio físico	24.790.000.-	24.790.000.-

El programa tiene como objetivo contribuir al desarrollo de condiciones que favorezcan el mejoramiento de la calidad de vida de las familias participantes del programa, motivándolos para que desarrollen conductas que generen y mantengan hábitos saludables en las viviendas, a través de la participación en talleres y el apoyo psicosocial. El programa incluye la implementación de servicios básicos, mejoramiento de viviendas, equipamiento de camas, muebles, seguridad en el hogar (adulto mayor y niños), entre otros. Está dirigido a familias pertenecientes a los sistemas Chile Solidario, Ingreso Ético Familiar y Programa Vínculos

TIPO DE FAMILIAS	CANTIDAD DE FAMILIAS
Ingreso Ético Familiar	17
Vínculos	14
Chile Solidario	5
TOTAL	36

PROGRAMA CONOZCA A SU HIJO (CASH)

Monto de la Inversión: \$5.000.000.-

APORTE MUNICIPAL	APORTE JUNJI (\$)	TOTAL (\$)
0.-	5.000.000.-	5.000.000.-

El Programa tiene como objetivo brindar apoyo a las familias de sectores rurales, en la formación, crianza, cuidado y educación de los niños y niñas menores de 6 años de edad (incluyendo a embarazadas y madres en periodo de lactancia), que no acceden a la educación formal, dando acceso preferente a integrantes del sistema intersectorial de Protección Social. Está dirigido a niños y niñas menores de 6 años, residentes en sectores con grandes distancias entre los centros poblados y con condiciones climáticas adversas, sin acceso a programas de Educación Parvularia.

SECTOR	N° MADRES	N° NIÑOS
--------	-----------	----------

PROGRAMA CENTRO DE ATENCIÓN PARA HIJOS DE MADRES TEMPORERAS

Monto de la Inversión:

APORTE MUNICIPAL	APORTE JUNJI (\$)	TOTAL (\$)
51.189	340.000	391.189.-

El Programa tiene como objetivo apoyar el proceso de desarrollo infantil, limitando la exposición a potenciales situacionales de riesgo, de niños y niñas de 6 a 12 años de edad, cuyas madres, padres y cuidadores son personas que se desempeñan en trabajo productivo de temporada y no cuentan con alternativas de cuidado infantil.

CENTRO EL CARMEN	N° FAMILIAS	N° NIÑOS
Escuela Virgen del Carmen F-408	40	46
Total	40	46

PROGRAMA VÍNCULOS

Monto de la Inversión:

APORTE MUNICIPAL	APORTE MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL (\$)	TOTAL (\$)
Movilización y espacio físico	5.444.774.-	5.444.774.-

Programa de acompañamiento continuo para adultos mayores el cual busca entregarles herramientas psicosociales que fortalezcan su identidad, autonomía y sentido de pertenencia.

Tiene como objetivo general asegurar que las personas mayores de 65 años o más, que residen solos o acompañados por una persona, y que se encuentren en condiciones de vulnerabilidad, cuentan con subsidios garantizados y estén integradas a la red comunitaria de protección social.

PROGRAMA	N° ADULTOS MAYORES
Adultos Mayores Vinculos El Carmen	26
Total	26

AUTOCONSUMO

Monto de la Inversión:

APORTE MUNICIPAL	APORTE MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL (\$)	TOTAL (\$)
Movilización y espacio físico	23.400.000.	23.400.000.-

El programa busca contribuir a la adquisición y/o fortalecimiento de hábitos y estilos de vida saludable a través de la autoprovisión de alimentos que complementen sus necesidades alimentarias de las familias beneficiarias, contribuyendo a mejorar las condiciones de vida. Para ello se trabaja en el desarrollo de conocimientos, actitudes y prácticas que promuevan hábitos de alimentación y estilos de

mejora en la calidad de la alimentación familiar. El Programa está dirigido a familias pertenecientes al Programa Puente o Ingreso Ético Familiar.

PROGRAMA	N° FAMILIAS
Autoconsumo El Carmen	40
Total	40

YO EMPRENDO SEMILLA, FOSIS

Programa que financia ideas de negocios orientados a generar ingresos. Dirigido a familias pertenecientes al Programa Puente o Ingreso Ético Familiar.

APORTE POR PROYECTO	N° BENEFICIARIO	TOTAL
300.000	12 familias	\$ 3.300.000

YO APOYO TU PLAN LABORAL, FOSIS

Programa que favorece a familias pertenecientes al Programa Puente e Ingreso Ético Familiar con un monto en dinero que se invierten en capacitación, compra de materiales trabajo, entre otros.

APORTE POR PROYECTO	N° BENEFICIARIO	TOTAL
350.000	11 familias	\$ 3.850.000

CHILE CRECE CONTIGO

Chile Crece Contigo es un programa que tiene como misión acompañar, proteger y apoyar integralmente, a todos los niños, niñas y sus familias, a través de acciones y servicios de carácter universal, así como focalizando apoyos especiales a aquellos que presentan alguna vulnerabilidad mayor, el objetivo principal es acompañar y hacer un seguimiento personalizado a la trayectoria de desarrollo de los niños y niñas desde el primer control de gestación hasta su ingreso al sistema escolar en el primer nivel de transición o pre nivel, este programa presta un adecuado desarrollo de los niños y niñas hasta los 4 o 5 años de edad.

Este programa Chile Crece Contigo corresponde al Ministerio de Desarrollo Social el cual trabaja en conjunto con el Ministerio de Salud, el Ministerio de Educación, Ministerio del Trabajo, Servicio Nacional de la Mujer, La Junta Nacional de Jardines Infantiles, Fondo Nacional para la Discapacidad y finalmente son las municipalidades las que articulan la red local del Chile Crece Contigo asegurando que el Sistema se ejecute en su territorio.

Durante el año 2013 la red comunal realizó trabajos en terreno, en las diferentes postas de la comuna de El Carmen como lo son:

- Posta de Chamizal
- Posta de Capilla Norte
- Posta las Hormigas
- Posta Trehualemu
- Posta Huemul
- Posta Capilla Sur
- Posta San Vicente
- Posta Pedrenal

De igual forma las atenciones se realizan a Domicilio. Además fueron beneficiados 6 niños con la entrega de camas con equipamiento completo.

Desde agosto del 2013 a Diciembre del mismo año se ha trabajado con 34 atenciones individuales teniendo como meta llegar a las 100 atenciones de niños (as), de tal manera que puedan potenciar sus habilidades teniendo acceso a una educación de calidad. No obstante la Educadora de Párvulos trabaja 6 sesiones con cada niño (a) que es derivado de la red.

Se realizó el primer seminario "Abuso Sexual Infantil, identificación y abordaje desde la perspectiva profesional", esto fue el día 11 de diciembre de 2013 en el Cuerpo de Bomberos ubicado en calle Manuel Rodríguez N°550. Los profesionales que integran la red comunal se reúnen una vez al mes para tocar temas relacionados con los niños que son derivados.

El programa Chile Crece Contigo invierte sus recursos en:

Fondo de Fortalecimiento a la Gestión Municipal que busca mejorar la atención que se brinda a los beneficiarios (as) del Programa a través del fortalecimiento de la Red Comunal. Mejorando aspectos claves de la gestión a través de las reuniones antes mencionadas, la sistematización de información y la proyección del trabajo a nivel institucional y comunitario con una duración de 9 meses, el monto de inversión es de \$3.900.000 (Tres millones novecientos mil pesos)

Fondo de intervenciones al Desarrollo Infantil que es hacer llegar a todos los niños y niñas que requieran servicios especializados para potenciar su desarrollo en la primera infancia, niños (as) que presenten condiciones de riesgo de rezago o rezago manifiesto. Esta intervención tiene una duración de 9 meses con una inversión de 3.000.000 (tres millones).



ENTIDAD DE GESTIÓN INMOBILIARIA SOCIAL MUNICIPAL, EGIS

La EGIS Municipal fue creada el año 2009, con el objetivo de realizar los trámites de preparación, capacitación y orientación a los vecinos de la comuna en las distintas postulaciones al subsidio de la vivienda que ofrece la política habitacional cada año.

Los principales programas trabajados son:

Fondo Solidario de Elección de Vivienda (D.S.49)

Construcción en Nuevos Terrenos y Sitios Propios sectores urbanos y rurales.

Programa de Protección al Patrimonio Familiar (PPPF)

FONDO SOLIDARIO DE VIVIENDA

COMITÉS CONSTRUCCIÓN NUEVOS TERRENOS (CNT)

Este programa es un aporte estatal que permite adquirir una vivienda (casa o departamento) nueva o usada, sin crédito hipotecario, en sectores urbanos o rurales, para uso habitacional del beneficiario y su familia.

Está destinado a familias sin vivienda, que viven en situación de vulnerabilidad social y cuyo puntaje de Carencia Habitacional en la Ficha de Protección Social (FPS) sea igual o menor a 8.500 puntos.

Comité con Recursos Aprobados por SERVIU

COMITÉ	INSCRITOS	POSTULADOS	APROBADOS	ESTADO
Comité la Esperanza D.S. N° 174/1006	135 Familias	135 Familias	135 Familias	Vigencia de Subsidio por 2 años hasta el 31 de Diciembre de 2015, en ejecución movimiento de tierra y habilitación del terreno por parte de la constructora JLC con recursos de la Subdere.



COMITE	INSCRITOS	POSTULADOS	APROBADOS	ESTADO
Comité de vivienda Nueva Historia D. S. N°49 (damnificados post terremoto)	108 Familias	89 Familias	69 Familias	Familias con subsidio asignado y a la espera de compra de terreno y asignación de empresa constructora.



Comité Ingresado al SERVIU en espera de asignación de recursos

COMITÉ	INSCRITOS	POSTULADOS	APROBADOS	ESTADO
Comité Las Raíces	24	21	21	Se encuentra a la espera del tercer llamado de postulación por el SERVIU.
Comité Cordillera	28	28	27	Se encuentra a la espera del tercer llamado de postulación por el SERVIU.

Comité Ingresado al SERVIU para revisión de antecedentes de postulación

COMITÉ	INSCRITOS	POSTULADOS	APROBADOS	ESTADO
Comité el Ciprés	25	0	0	Se encuentra en proceso de revisión de documentación para la postulación en el Serviu.

Comité con Problemas Técnicos para Ejecución de sus Respectivos Proyectos.

COMITÉ	INSCRITOS	POSTULADOS	APROBADOS	ESTADO
Comité Gabriela Mistral	58	0	0	Comité con problemas de acceso de agua potable y alcantarillado
Comité Nuevo Horizonte	29	0	0	No pueden postular como comité ya que subdividieron su terreno y cada socio tiene su rol de la propiedad

Comités CNT en Proceso de Formación

COMITÉ	INSCRITOS	POSTULADOS	APROBADOS	ESTADO
Comité los Jardines de Santa Elvira	23	0	0	Comité en proceso de elaboración de la nómina oficial.
Comité Nueva Vida	54	0	0	Comité en proceso de elaboración de la nómina oficial.
Comité de Vivienda Los Copihues	80	0	0	Comité en proceso de elaboración de la nómina oficial.
Comité de Vivienda Padre Hurtado	60	0	0	Comité en proceso de elaboración de la nómina oficial.

COMITÉS CONSTRUCCIÓN SITIO PROPIO (CSP)

Este subsidio permite la construcción en sitio propio, en sectores urbanos o rurales; Está destinado a familias sin vivienda, que viven en situación de vulnerabilidad social y cuyo puntaje de Carencia Habitacional en la Ficha de Protección Social (FPS) sea igual o menor a 8.500 puntos.

GRUPO N°	SECTOR	N°INTEGRANTES	CONSTRUCTORA
1	Capilla Norte	9	Constructora y Elaboradora de Madera CyR Limitada
2	Castañal y Suiza	9	Constructora y Elaboradora de Madera CyR Limitada
3	Rinconada Diguillin	9	Constructora y Transporte Lorja Limitada.
4	El Boldo, Calle Dávila, Labraña, Los Naranjos y Maipo Abajo	9	Constructora y Transporte Lorja Limitada.
5	Maipo Abajo y Aguas Azules	9	Constructora Romero
6	Mata Redonda, Maipo Abajo y Los Naranjos	9	Constructora Romero
7	Mata Redonda, Maipo Abajo y Los Naranjos	9	Constructora Victor Salazar
8	Mata Redonda, Maipo Abajo y Los Naranjos	9	Constructora Victor Salazar
9	Chamizal y San Isidro Alto	9	Constructora Fenix.
10	Chamizal y San Isidro Alto	9	Constructora Fenix.
11	Puente Urrutia y Navidad.	9	Constructora Ingesep.
12	Los Puquios	9	Constructora Manuel Flores





Reuniones para la conformación de nuevos Comités de Vivienda en los sectores rurales

PROGRAMA PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO FAMILIAR (PPPF).

TÍTULO II (Mejoramiento De La Vivienda – Térmico)

Este subsidio permite mejorar la aislación térmica de viviendas sociales o cuya tasación no supere las 650 UF, permitiendo que las familias beneficiadas accedan a ahorros en calefacción y que disminuyan los efectos de condensación al interior de las viviendas.

Comités con Recursos SERVIU Aprobados y en Ejecución

NOMBRE DEL COMITÉ	PROYECTOS POSTULADOS	PROYECTOS APROBADOS	ESTADO
Comité Orlando Sandoval Vargas IV	25	25	En proceso de ejecución y desarrollo de los talleres del PHS.



Comité Ingresado al SERVIU en espera de asignación de recursos

NOMBRE DEL COMITÉ	PROYECTOS POSTULADOS	PROYECTOS APROBADOS	ESTADO
Comité de vivienda y allegados San Isidro	16	0	En proceso de postulación al primer llamado nacional del año 2014
Comité Junta de Vecinos Mahuidantu I 2013	17	0	En proceso de postulación al primer llamado nacional del año 2014

Comités en Proceso de Formación

NOMBRE DEL COMITÉ	INSCRITOS	PROYECTOS POSTULADOS	ESTADO
Comité Desarrollo y Adelanto Mahuidantu 1 y 2 2014	25	0	En proceso de formación para segundo llamado año 2014

TÍTULO III (AMPLIACIÓN DE VIVIENDA)

Este subsidio permite ampliar la vivienda de familias vulnerables y de sectores emergentes, apoyando el financiamiento de las siguientes obras:

- Dotación de uno o más dormitorios nuevos en la vivienda.
- Construcción de lavadero o loggia, o aumento de la superficie del recinto existente destinado a este fin.
- Construcción de estar-comedor o aumento de la superficie del recinto existente destinado a este fin.
- Construcción de baño o cocina o aumento de la superficie de los recintos existentes destinados a estos fines.
- Ampliación de dormitorio.